



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ПРИКАЗ**

**Об утверждении инвестиционной программы
Лянторского городского муниципального унитарного предприятия
«Управление тепловодоснабжения и водоотведения» в сфере
теплоснабжения на территории г.п. Лянтор Сургутского района на 2027
год**

46-Пр-82
25.05.2026

г. Ханты-Мансийск

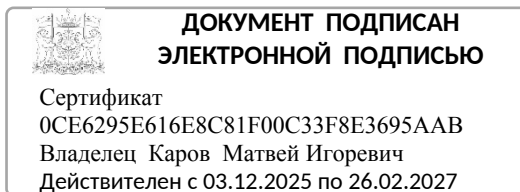
В соответствии пунктом 5 части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», подпунктом 6.4.2 пункта 6 Положения о Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утверждённого постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.06.2022 №71,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу Лянторского городского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» в сфере теплоснабжения на территории г.п. Лянтор Сургутского района на 2027 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ разместить в сети «Интернет» на Едином официальном сайте государственных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения приказа.

Директор Департамента



М.И. Каров

I. Паспорт инвестиционной программы Лянторского городского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» в сфере теплоснабжения на территории г.п. Лянтор Сургутского района на 2027 год

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения и водоотведения»
Местонахождение регулируемой организации	628449, Российская Федерация, Тюменская область, Сургутский район, г.Лянтор, ул. Магистральная, стр.14
Сроки реализации инвестиционной программы	2027 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор - В.В. Билецкий
Контактная ответственная за разработку инвестиционной программы лиц	Телефон/факс: 8 (34638) 24-414 доб. 1100 E-mail: e-mail@lgutviv.ru
Наименование исполнительного органа субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Местонахождение исполнительного органа субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	628011, г. Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Тюменская область), ул. Мира, 104
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Директор департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – Каров М.И.
Контакты ответственного лица за утверждение инвестиционной программы	телефон: 8 (3467) 36-01-40 доб. 2006 E-mail: SulimaMN@admhmao.ru
Дата, номер приказа об утверждении инвестиционной программы	-
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского поселения Лянтор
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	628449, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ- Югра, город Лянтор, 2 микрорайон, строение 42
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Лянтор А.Н. Луценко
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программ	телефон/факс: 8 (34638) 64-001 (101) E-mail: AdmLyantor@mail.ru

II. Инвестиционная программа Лянторского городского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» в сфере теплоснабжения на территории г.п. Лянтор Сургутского района на 2027 год

[illegible]

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы Лянторского городского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» в сфере теплоснабжения на территории г.п. Лянтор Сургутского района на 2027 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения (2025)	Текущее значение (2026)	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					2027	2028 (справочно)
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии (по предприятию)	кВтч/Гкал	26,58	28,72	28,72	28,72
1.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя (тепловой энергии) по мероприятию	кВт·ч/м ³	0,504	0,504	0,412	0,320
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,153	0,161	0,161	0,161
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы (по предприятию)	%	57,28	60,88	64,61	71,93
4.1.	То-же (по мероприятию)	%	100,00	100,00	0,00	4,76
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тыс. Гкал в год	44,733	40,841	40,841	40,841
		% от полезного отпуска тепловой энергии	16,41	14,08	14,08	14,08
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-
		м ³ для пара	0	0	0	0
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	т	-	-	-	-
7.1.	Выбросы	т	-	-	-	-
7.2.	Отходы	т	-	-	-	-

**IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения инвестиционной программы
Лянторского городского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» в сфере
теплоснабжения на территории г.п. Лянтор Сургутского района на 2027 год**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед/км	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед/Гкал	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), кг.у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), Гкал					
		Текущее значение (факт 2025)	Плановое значение 2027	Текущее значение (факт 2025)	Плановое значение 2027	Текущее значение (факт 2025)	Плановое значение 2027	Текущее значение (факт 2025)	Плановое значение 2027	Текущее значение (факт 2025)	Плановое значение 2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Модернизация Котельной №2 г. Лянтор: покупка и замена сетевого насоса 1Д1250-1256 с электр. двигателем 400 кВт / 1500 об. мин. 6000В	-	-	0,00	0,00	152,76	160,91	-	-	-	-
Итого по предприятию		2,68	0,00	0,00	0,00	152,76	160,91	2,098	1,917	44 733	40 841

V. Финансовый план инвестиционной программы Лянторского городского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» в сфере теплоснабжения на территории г.п. Лянтор Сургутского района на 2027 год

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)				По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)	
		Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии		2027	
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	2 225,09	0,00	2 225,09	2 225,09	3.2.1.
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	2 225,09	0,00	2 225,09	2 225,09	3.2.1.
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1 (расчетная предпринимательская прибыль)	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	Окружной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.3	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего	2 225,09	0,00	2 225,09	2 225,09	3.2.1.

VI. Укрупненный сетевой график выполнения мероприятий инвестиционной программы Лянторского городского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения и водоотведения» в сфере теплоснабжения на территории г.п. Лянтор Сургутского района на 2027 год

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончания (дата)		
1	2	3	4	5	6
3.2.1.	Модернизация Котельной №2 г. Лянтор: покупка и замена сетевого насоса 1Д1250-1256 с электр. двигателем 400 кВт / 1500 об. мин. 6000В	01.01.2027	01.11.2027		
1.1	Проведение торгов	01.01.2027	01.04.2027		
1.2	Заключение договора	01.04.2027	01.05.2027		
1.3	Подготовка проектной документации	-	-		
1.4	Поставка оборудования	01.05.2027	01.07.2027		
1.5	Демонтажные и строительно-монтажные работы	01.07.2027	01.09.2027		
1.6	Пусконаладочные работы, ввод в опытную эксплуатацию	01.09.2027	01.10.2027		
1.7	Опытная эксплуатация, ввода в промышленную эксплуатацию	01.10.2027	01.11.2027		